

Nue-Propriété Les Jardins de Saint Martin

NIVEAU	N° APPT	TYPE	SURFACE (m2)	TERRASSE OU BALCON (m2)	JARDIN PRIVATIF	CAVE	PARK AERIEN	PARK COUVERT	PRIX DE VENTE NUE PROPRIETE GLOBAL (65%)	Rentabilité nette par an pendant les 10 ans	Rentabilité brute par an à partir de la 11ème année*
RDC	203	T2	53,2	4,1	31,1	oui	oui		108 470	5,38	5,89
	204	T2	52,5	8,8	26,4	oui	oui		92 970	5,38	6,6
	206	T2	58,7	34,9	45,8	oui	oui		réservé	réservé	réservé
	207	T2	62,3		10,9	oui	oui		100 270	5,38	6,37
Niveau 1	213	T2	53,2	4,2		oui	oui		111 470	5,38	5,72
Niveau 2	223	T2	53,2	9,2		oui	oui		vendu	vendu	vendu
Niveau 3	233	T2	53,2	4,2		oui	oui		108 970	5,38	5,64
	234	T2	52,5	3,0		oui	oui		106 570	5,38	5,76
	236	T2	56,3	8,5		oui	oui		140 970	5,38	4,78
Niveau 4	143	T2	47,7	7,9		oui	oui		112 970	5,38	5,7
	244	T2	64,7	5,2		oui	oui		109 770	5,38	6,1
	245	T2	61,2	3,1		oui	oui		105 870	5,38	6,37

* selon loyers possibles en 2019 source service immobilier office notarial DEWISME, CLERY & SENICOURT

Appartements disponibles

Appartements vendus

document non contractuel